

ОСОБЕННОСТИ ПРАВОПРИМЕНИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА РАЗЛИЧНЫХ ЭТАПАХ ИСТОРИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

УДК 347.441.836

А. С. Андрианова
Могилевский институт МВД Республики Беларусь

ПРАВОВЫЕ ПОСЛЕДСТВИЯ ПРИЗНАНИЯ СДЕЛКИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНОЙ

В гражданском праве под сделками понимаются любые действия субъектов права, которые направлены на установление, изменение либо прекращение гражданских правоотношений. В случае, когда данные действия не порождают последствия, на которые были рассчитаны, такие сделки признаются недействительными.

В соответствии со ст. 168 Гражданского кодекса Республики Беларусь от 7 декабря 1998 г. № 218-З (ред. от 30.12.2015 г.) (далее – ГК) при недействительности сделок каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить все полученное в натуре (в том числе и тогда, когда полученное выражается в пользовании имуществом, выполненной работе или предоставленной услуге) – возместить его стоимость в деньгах, если другие последствия недействительности сделки не предусмотрены ГК либо иными законодательными актами.

Например, хозяйственное общество предъявило иск к производственному кооперативу о применении последствий недействительности договора купли-продажи. В обосновании заявленного требования истец сослался на то, что решением экономического суда установлен факт ничтожности заключенного с ответчиком договора купли-продажи оборудования. На момент вынесения судом решения по рассматриваемому делу договор был исполнен сторонами: ответчик в порядке предоплаты перечислил стоимость оборудования, а истец произвел поставку. Руководствуясь нормами ст. 168 ГК, суд первой инстанции вынес решение, которым в порядке двусторонней реституции обязал ответчика возвратить истцу полученное по сделке оборудование и взыскал с истца в пользу ответчика стоимость этого оборудования.

Подаявая кассационную жалобу на решение суда первой инстанции, истец заявил, что ему должна быть возмещена стоимость переданного по недействительной сделке оборудования, поскольку это оборудование фактически использовалось ответчиком. Постановлением кассационной коллегии данная жалоба

оставлена без удовлетворения, а решение суда по делу – без изменения. В обоснование принятого решения было указано, что по смыслу ст. 168 ГК при наличии в натуре переданного по недействительной сделке имущества возврату подлежит само это имущество, и лишь при его отсутствии возвращается стоимость имущества. Вопрос о взыскании в пользу хозяйственного общества платы за пользование оборудованием не являлся предметом спора.

Итак, в нормах права определены последствия признания сделки недействительной, которые зависят от того, насколько выполнены условия соглашения. Если сделка, заключенная с нарушением требований законодательства, не исполнялась, она, по сути, аннулируется. В случае, когда условия признанной недействительной сделки полностью или частично исполнены, возникает вопрос об имущественных последствиях ее недействительности.

В современной белорусской цивилистике, в частности профессором В.Ф. Чигиром, выделяются следующие правовые последствия признания сделки недействительной:

- двусторонняя реституция, т. е. восстановление обеих сторон в первоначальное положение;
- односторонняя реституция, т. е. восстановление одной стороны сделки в первоначальное положение и взыскание всего исполненного либо подлежащего исполнению второй стороной в доход государства;
- взыскание переданного либо подлежащего передаче по сделке имущества в доход государства.

Анализ гражданского законодательства показывает, что двусторонняя реституция предусматривается в случаях:

- сделки юридического лица, выходящей за пределы его правоспособности (ст. 174 ГК);
- сделки, совершенной недееспособным гражданином или с выходом за пределы ограничений дееспособности гражданина (ст. 172, 173, 176, 178 ГК);
- сделки, совершенной с выходом за пределы полномочий на совершение сделок представителем или органом юридического лица (ст. 175 ГК);
- сделки, совершенной гражданином, не способным понимать значение своих действий и руководить ими (ст. 177 ГК);
- сделки, совершенной под влиянием существенного заблуждения (ст. 179 ГК);
- сделки, совершение которой запрещено законодательством при отсутствии умысла каждой из сторон.

Односторонняя реституция применяется в случаях признания сделки недействительной вследствие неправомерных, виновных (умышленных) действий одной из сторон, в то время как другая сторона оказалась потерпевшей от противозаконных действий своего контрагента. В ст. 180 ГК перечислены основания применения односторонней реституции: когда сделка совершена под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя од-

ной стороны с другой, а также сделка, которую одно лицо было вынуждено совершить вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, чем другая сторона воспользовалась (кабальная сделка). Согласно принципу справедливости в праве в данном случае виновная сторона должна понести наказание, а права потерпевшей стороны должны быть восстановлены и ее интересы защищены. Односторонняя реституция предполагает обязанность виновной стороны возратить все полученное ею по сделке потерпевшему, в случае невозможности возвращения полученного в натуре – возместить его стоимость в деньгах. В доход государства обращается имущество, полученное по такой сделке потерпевшей стороной, а также причитавшееся ей в возмещение переданного другой стороне.

К примеру, гражданка М. проживала с сожителем, который, узнав о ее неизлечимой болезни и скорой смерти, за несколько дней до кончины гражданки М. незаконно продал и передал дом третьему лицу, для чего использовал подложную доверенность. После смерти гражданки М. открылось наследство, в состав которого должен был входить и дом. Наследник, сын гражданки М., в пользу которого был завещан дом, для защиты своих нарушенных прав предъявил иск о применении последствий ничтожной сделки и признании незаконным акта государственной регистрации права собственности за покупателем. Суд удовлетворил иск, учитывая ничтожность сделки по продаже дома. Вследствие исполнения судебного решения наследник смог в надлежащем порядке стать собственником дома.

Законодательством Республики Беларусь предусмотрены и иные (дополнительные) имущественные последствия, которые наступают при двусторонней и односторонней реституции: возмещение реального ущерба, взыскание неосновательного обогащения по договорам.

Реальный ущерб, который причинен пострадавшей стороне, возмещается в обязательном порядке при признании сделки недействительной как совершенной под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной, а также кабальной сделки.

Пострадавшая сторона вправе рассчитывать на возмещение реального вреда по сделке, совершенной под влиянием заблуждения, при условии, что ею будут представлены доказательства возникновения заблуждения по вине другой стороны. Согласно действующему законодательству, если такие доказательства не будут представлены, то сторона, по иску которой сделка признана недействительной, обязана возместить другой стороне по ее требованию причиненный ей реальный ущерб, даже если заблуждение возникло по обстоятельствам, не зависящим от заблуждающейся стороны.

Взыскание переданного либо подлежащего передаче по сделке имущества в доход государства является последствием признания сделки ничтожной в соответствии с положениями ст. 170 ГК, т. е. совершение сделки, запрещенной законодательством. В доход Республики Беларусь взыскивается все полученное

сторонами по такой сделке, при наличии умысла у обеих сторон и исполнении сделки обеими сторонами. Если же ничтожная сделка исполнена только одной стороной, то с другой взыскивается в доход государства все полученное ею и все причитающееся с нее первой стороне (в возмещение полученного). Можно утверждать, что такое взыскание имеет штрафной характер. Ряд ученых считают его по существу конфискацией.

При наличии умысла лишь у одной из сторон сделки, запрещенной законодательством, а потому признанной недействительной, все полученное ею по такой сделке должно быть возвращено другой стороне, а полученное последней либо причитавшееся ей в возмещение исполненного взыскивается в доход государства. Иные последствия могут быть применены только в случаях, прямо предписанных специальным законом.

Необходимо отметить, что стороны вправе предъявить требования о применении последствий недействительности как в виде самостоятельного требования, так и одновременно с иском о признании недействительной оспоримой сделки либо с иском об установлении факта ничтожности сделки. Во втором случае требования сторон будут удовлетворены только на основании решения суда о признании оспоримой сделки недействительной. В законе также закреплено право суда самостоятельно инициировать применение последствий недействительности ничтожной сделки.

Таким образом, под недействительной сделкой понимается действие, не порождающее правовых последствий, на которые оно было рассчитано. Недействительная сделка недействительна с момента ее заключения и не порождает никаких юридических последствий, кроме тех, которые связаны с ее недействительностью и зависят от того, исполнялась сделка или нет. Недействительная сделка аннулируется при условии, что стороны ее не исполняли. Если же признанная недействительной сделка полностью либо частично исполнена, то возникает вопрос об имущественных последствиях признания ее недействительной, т.е. о реституции (односторонней либо двусторонней) или о взыскании в доход государства переданного либо подлежащего передаче по сделке имущества.

Как показывает анализ судебной практики, субъекты хозяйствования редко пользуются правом требования о применении последствий недействительности сделки, заявляя требования о применении реституции в порядке ст. 168 ГК. Это объясняется разными причинами: невыгодностью для заинтересованной стороны применения реституции либо невозможностью ее применения (например, в случае оказания услуг). В связи с этим чаще всего субъекты ставят вопрос о восстановлении своих нарушенных прав посредством применения норм о неосновательном обогащении.